

COMPTE RENDU DE LA REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL

Du 27 septembre 2011 à 19h SALLE DU BAS DE LA MAIRIE

Nombre de membres du Conseil Municipal : 15
Nombre de membres en exercice : 15
Nombre de membres présents : 14

Etaient présents : MM. DORDAIN Christian, SALLIO Michel, PRUVOT Dominique, JONVAL Jean Claude, Mmes CANDELIER Evelyne, MOREAU Nicole, MM. BUISSET Laurent, DUCCESCHI Patrick, GALLIARD Pascal, DERYCKE Hervé, Mme DUCONSEIL Betty, M. VERNEZ Rémy, Mme PINTE Patricia, M. LEONARDIS Thierry.

Excusée : Mme PETIT MARYVONNE (procuration à Mme DUCONSEIL Betty)

Secrétaire de séance : M. SALLIO Michel

*Aucune observation n'ayant été formulée, le procès verbal du Conseil Municipal
Du 12 juillet 2011 est adopté à l'unanimité*

ADHESION DE NOUVELLES COMMUNES AU SIDEN SIAN

Par délibération en date du 15 Avril 2011 le Comité du SIDEN-SIAN a approuvé les adhésions des Communes de Neuville-Saint-Vaast (62) et de Beaumont-Inchy (59) respectivement pour les compétences III « Eaux Pluviales et IV « Eau Potable et Industrielle »
Conformément aux dispositions de l'article L 5211-18 du Code Général des Collectivités Territoriales, le Conseil Municipal, à l'unanimité, ACCEPTE cette adhésion.

RENONCIATION CONVENTION ATESAT 2012

En 2010 la commune a signé une convention avec la Direction Départementale des Territoires et de la Mer (DDTM) pour une Assistance Technique fournie par l'État pour des raisons de Solidarité et d'Aménagement du Territoire (ATESAT).

Cette aide portait sur le classement des voiries et les études techniques.

Compte tenu d'une réorganisation des services, la Direction Territoriale du Douaisis nous informe qu'elle ne pourra plus assurer ce service. Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, DECIDE de dénoncer la convention.

EXTENSION DU RESEAU ERDF RUE DE FRESSAIN

Dans le cadre de l'autorisation de l'aménagement des 4 parcelles rue de Fressain et particulièrement la demande de raccordement au réseau public d'électricité, la commune doit prendre en charge l'extension du réseau d'électricité existant pour un montant de 6 989.42 € HT.

Le Groupe Habitat du Nord a confirmé, par lettre en date du 1^{er} septembre 2011, son accord pour reverser en totalité la somme de 6 989,42 € H.T. à la commune.

Le Conseil municipal, après en avoir délibéré à l'unanimité, DECIDE

- De donner son accord pour la prise en charge de l'extension du réseau électrique rue de Fressain pour un montant de 6989.42 € HT ;

- De prévoir les crédits nécessaires au budget en cours ;

- D'autoriser Monsieur le Maire à signer toutes les pièces relatives à ce dossier.

CESSION PARCELLE COMMUNE/HABITAT DU NORD

Dans le cadre de l'aménagement de la zone 1AUh1 rue de Fressain, la Sté Habitat du Nord a acheté des parcelles.

Actuellement la Commune reste propriétaire d'une parcelle ZB15 de 150 m2 et d'une parcelle ZI 29.

Le Conseil municipal, après en avoir délibéré à l'unanimité, DECIDE

- De céder les parcelles ZB15 et ZI 29 (pour partie) à Habitat du Nord pour une valeur de 1€ symbolique ;

- De demander en contrepartie à l'Habitat du Nord d'aménager le reste de la parcelle ZI 29 qui permettrait de créer une liaison piétonne entre le nouveau lotissement du « Domaine du Moulin » et la rue de l'Egalité. Cet aménagement devra être mené en concertation avec le propriétaire foncier voisin à la parcelle ZI 29.

CESSION DE BAIL – PARCELLE COMMUNALE

Actuellement la Commune est propriétaire d'une parcelle ZK 11 de 3a 10ca au lieu dit « Le Grand Carré ». Cette parcelle est louée à Mr Bernard Veys de Sauchy-Lestrée qui souhaite céder le bail à son fils Cédric.

Compte tenu des dispositions réglementaires concernant le transfert de baux, Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré à l'unanimité, DECIDE

- De donner son accord pour la cession de bail de la parcelle ZK 11 à Mr VEYS Cédric ;
- D'autoriser Monsieur le Maire à signer toutes les pièces relatives à ce dossier.

BROCANTE DE LA FETE DU BOEUF 2011

Il est décidé, à l'unanimité, de reverser la somme de 6 850 € sous forme de subvention au titre des droits de place de la brocante. Conformément à la réglementation, le Président du comité de la fête du Boeuf, Monsieur SALLIO Michel, n'a pas pris part au vote.

URBANISME

→ Déclarations préalables

- Mr Dumont –17 rue de l'Eglise - un portail et clôture – **accord** - tacite
- Mr Marcheson – 1 bis rue des Chasse-Marée – clôture - **en cours d'instruction**

→ Permis d'Aménager

- Habitat du Nord – Aménagement de 13 lots rue de Fressain – **en cours d'instruction**

→ Permis de construire

- Habitat du Nord – Construction de 28 logements locatifs rue de Fressain – **en cours d'instruction**
- Mr Giannini - Aménagement d'un garage existant et construction d'un nouveau garage – **accord**- 19/07/2011
- Mr Blervacque – 11 chemin de Goelzin - Construction d'une véranda – **accord**- 26/08/2011
- Mr Gumez – 20 ter rte Nationale – Extension d'une construction existante – **refus** – 02/08/2011
- Mr Lefroy Paul- 28 rue des Juifs – construction d'un garage - **en cours d'instruction**

POINTS DIVERS

→ Rentrée scolaire 2011-2012 - L'effectif de l'école à la rentrée est de 103 enfants.

→ Demande de permission de voirie dans le cadre d'un projet de raccordement en fibre optique du site BOUYGUES TELECOM BUGNICOURT par l'entreprise SOGETREL- Mr le Maire fait part à l'assemblée d'un courrier adressé à l'entreprise.

→ Les prochains événements

- Le 2 octobre : VTT BUGNICOURT Club « 3^{ème} Bugnicourtoise »
- Le 9 octobre : Ducasse de la St Ghislain